

Số: 581/TB-CCTHADS

Ngọc Hồi, ngày 07 tháng 9 năm 2022

### THÔNG BÁO

#### V/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ bản án số 03/2022/KDTM-ST ngày 05 tháng 5 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 309/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 6 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi;

Căn cứ thông báo số 563/TB-CCTHADS ngày 26 tháng 8 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Ngọc Hồi;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thẩm định giá các tài sản sau:

- Thửa đất số: 14; tờ bản đồ số: 24; diện tích: 7205.0m<sup>2</sup>; mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm;

- Thửa đất số: 106 (9); tờ bản đồ số: 14(98); diện tích: 1335.9m<sup>2</sup>; mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn;

- Thửa đất số: 247+ 272a; diện tích 5112.6m<sup>2</sup>, thửa 277 diện tích 6735.7m<sup>2</sup>; thửa 310b, diện tích 5430.7m<sup>2</sup> tờ bản đồ số: 24; tờ bản đồ 21; mục đích: đất trồng cây lâu năm;

- Thửa đất số 33, tờ bản đồ 23(21) diện tích: 4117m<sup>2</sup>; mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm;

Địa chỉ thửa đất: Thôn 4, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum

Tài sản gắn liền trên đất: cà phê, cao su, sân phơi cà phê, nhà kho ( Theo biên bản kê biên ngày 26/8/2022)

Thời hạn nộp hồ sơ: Từ ngày 08 tháng 9 năm 2022 đến 17 giờ 00 phút ngày 12 tháng 9 năm 2022 (trong giờ hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum. Địa chỉ: Thôn 6, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

Các tổ chức thẩm định giá nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

- Thời gian thành lập tổ chức thẩm định giá, kinh nghiệm thẩm định giá tài sản tương tự với tài sản kê biên trong thời hạn 06 tháng gần nhất.

- Ít nhất có 02 thẩm định giá viên về giá đủ năng lực thẩm định giá loại tài sản cần thẩm định.

- Mức phí thẩm định rõ ràng, công khai (kèm theo biểu phí có đăng ký tại Cục quản lý giá – Bộ Tài chính).

- Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá; Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá, giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá.

- Chịu trách nhiệm bồi thường trong trường hợp có lỗi, thẩm định giá sai.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Dương sự;
- Viện KSND h. Ngọc Hồi;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Kon Tum;
- Niêm yết tại Chi cục THADS huyện Ngọc Hồi;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Nguyễn Thị Thắm**